

Location Local commercial Est de Pau de 500 m²

Référence n°213

78 000 € HT/an



Emplacement n°1- Ce local de 500 m² en rez-de-chaussée bénéficie d'une visibilité et d'un emplacement exceptionnel, face au centre commercial AUCHAN à Pau. Possibilité d'adjoindre 400 m² de plus à l'étage. Le local est aux normes ERP. Parking aérien commun à l'ensemble immobilier comprenant les enseignes Optical Center et Schmidt.

Provision pour charges de 400 € HT/mois

Honoraires d'agence : 15 % HT du loyer annuel HT