

## Location Bureau Est de Pau de 220 m<sup>2</sup>

Référence n°194

**29 700 €**



Espace de bureaux aménagés de 220 m<sup>2</sup> SHON environ y compris parties communes à l'étage d'un bâtiment professionnel. L'accessibilité aux PMR est assurée par un ascenseur. Les toilettes sont communes et leur entretien est compris dans les charges. Parking commun aérien.

Honoraires d'agence : 15 % HT du loyer annuel HT

Charges locatives : 6296 € HT/an (en 2018)

Remboursement de la TF au bailleur ( 815 € en 2018)